

COPIA



**COMUNE DI ALTISSIMO**  
(PROVINCIA DI VICENZA)

N. 8 del Reg. Delib.

N. 3387 di Prot.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
f.to Liliana Monchelato

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to Livio Bertoia

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adunanza straordinaria in 1<sup>a</sup> convocazione – Seduta pubblica

**O G G E T T O**

**CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'IMPOSTA  
MUNICIPALE UNICA ANNO 2015.**

L'anno duemilaquindici addì DODICI del mese di MAGGIO alle ore 19,00 nella sala consiliare della Sede Municipale, a seguito di avviso di convocazione del Sindaco datato 5 maggio 2015 prot. 2779, si è riunito il Consiglio Comunale.

**N. 216 REP.**

**REFERTO PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia della presente deliberazione e' stata pubblicata allo Albo Comunale per 15 giorni consecutivi da oggi.

Addì, 04/06/2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to Livio Bertoia

Eseguito l'appello risultano:  
Monchelato Liliana Teresa  
Nardi Monica  
Dal Cengio Gianclaudio  
Cortivo Egidio  
Balestro Flavia  
Dal Molin Moreno  
Trevisan Guido Raffaele  
Valdegamberi Francesco  
Trevisan Omar Loris  
Farinon Lorella  
Raniero Giuseppe

Pres.	Ass.
SI	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Livio Bertoia.

La sig.ra Liliana Monchelato Teresa nella sua veste di Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

DELIBERAZIONE DIVENUTA ESECUTIVA PER DECORRENZA DEI TERMINI DI 10 GIORNI DALLA PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 134, COMMA 3, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.08.2000, N. 267.

Addì, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
\_\_\_\_\_

## **Conferma aliquote e detrazioni per l'Imposta Municipale Unica anno 2015.**

*Il Consigliere Trevisan Omar Loris in considerazione del fatto che non sono previsti aumenti preannuncia il voto favorevole per poter finanziare il bilancio sia per la IUC che per la TASI.*

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi :

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- ✓ IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali
- ✓ TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali
- ✓ TARI (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

VISTE le proprie deliberazioni:

- n. 18 del 03/09/2014 di approvazione Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) che comprende anche le norme di applicazione dell'IMU;
- n. 19 del 03/09/2014 di approvazione delle aliquote e delle detrazioni dell'IMU per l'anno 2014;

VISTO il D.M. del 28 novembre 2014 che ha definito i nuovi criteri ed ambiti territoriali che ridefiniscono l'esenzione dall'IMU per l'anno d'imposta 2014 per i terreni agricoli siti nei comuni del territorio nazionale;

VISTO il D.L. 24 gennaio 2015, n. 4 recante "Misure urgenti in materia di esenzione IMU" che ha ridefinito i criteri per l'esenzione dall'IMU per l'anno d'imposta 2014 e 2015 per i terreni agricoli siti nei comuni del territorio nazionale precedentemente determinati con il D.M. 28 novembre 2014;

ACCERTATO che i terreni agricoli siti nel Comune di Altissimo sono stati confermati esenti dall'IMU in quanto interamente montani;

VISTO l'art. 53 comma 16 della L. 388/2000 e s.m. che fissa il termine per l'approvazione delle aliquote dei tributi locali, delle tariffe dei servizi e dei regolamenti relativi ai tributi locali, entro la data di approvazione del bilancio di previsione e che i regolamenti, anche se adottati successivamente, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione;

DATO atto che, con Decreto del Ministero dell'Interno del 16/03/2015, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2015 è stato ulteriormente differito al 31/05/2015;

CONSIDERATO che, in vista dell'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2015, occorre procedere a determinare le aliquote e le detrazioni per l'IMU da applicare nell'anno 2015;

Che la scadenza della prima rata è il 16 giugno prossimo per cui è opportuno informare per tempo i contribuenti e rendere note le decisioni dell'organo consiliare in materia di fiscalità locale;

VISTO che, sulla base delle aliquote e detrazioni IMU applicate nel 2014 e così come si intendono confermare per l'anno 2015, il gettito preventivato per l'anno 2015 risulta compatibile con le previsioni di entrata e spesa del bilancio in corso di formazione;

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale adottata ai sensi dell'art. 52 del D.L.vo 446/1997, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene all'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima di singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTO quando disposto dall'art. 42, comma 2 lettera f) del T.U. 267/2000 circa la competenza a deliberare in materia;

DATO ATTO che la previsione di gettito è stata valutata sulla base dell'andamento delle riscossioni degli esercizi precedenti e dei dati presenti nell'archivio tributi;

Che nel bilancio di previsione 2015 è inserito la risorsa di entrata determinata sulla base del gettito fiscale derivante dalla presente proposta di aliquote e detrazioni;

Dato atto che la presente proposta reca i prescritti pareri resi dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 267/2000;

A seguito di votazione palese per alzata di mano che dà il seguente risultato:

presenti: 11

votanti: 11

favorevoli: 11

contrari: nessuno

astenuiti: nessuno;

## DELIBERA

- 1) di confermare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2015:

Abitazione principale (Cat. A2, A3, A4, A5, A6, A7) e pertinenze (C/2, C/6, C/7)	0 ‰
Abitazione principale di pregio (Cat. A/1, A/8, A/9) e pertinenze (C/2, C/6, C/7)	4 ‰
Abitazioni assegnate agli ICAP	0 ‰
Altre abitazioni - immobili Cat. A (tranne A/10)	8 ‰
Cat. A/10 - Uffici e studi privati	8 ‰
Cat. C/1 - Negozi e botteghe	7.6 ‰
Cat. C/2 - Magazzini e locali di deposito (non pertinenze)	8 ‰
Cat. C/3 - Laboratori per arti e mestieri	7.6 ‰

Cat. B, C/4, C/5 - Fabbricati comuni	8 ‰
Cat. C/6, C/7 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse – Tettoie (non pertinenze)	8 ‰
Cat. D, tranne D/5 e D/10 - Immobili industriali e commerciali	7.6 ‰
Cat. D/5 - Istituti di credito ed assicurazioni	7.6 ‰
Aree fabbricabili	8 ‰
Terreni agricoli esenti (Comune in elenco Circolare 14/06/1993 n. 9 e successive)	0 ‰

Dando atto che l'abitazione principale e le relative pertinenze (una per ciascuna categoria catastale C2 – C6 – c7) sono esenti per legge come pure i fabbricati rurali strumentali, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (cd "beni merce") fintanto che rimanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati ed i terreni agricoli in quanto Comune classificato montano ai sensi della Circolare n. 9 del 14/06/1993 e successive modifiche ed integrazioni

- 2) di dare atto che è assimilata all'abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
- 3) di dare atto che, a partire dall'anno 2015, è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso (o comunque occupata a qualsiasi titolo). Le condizioni attestanti il possesso dei requisiti per usufruire delle agevolazioni ed assimilazioni sopra indicate, se non oggettivamente riscontrabili dal comune, dovranno essere dichiarate nella dichiarazione IMU/IUC e/o in apposita autocertificazione da presentarsi entro la scadenza del versamento della 1° rata;
- 4) di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,60 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- 5) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal **1 gennaio 2015**;
- 6) di dare atto che le scadenze per il versamento delle rate sono quelle fissate dalla normativa vigente ossia l'acconto entro il 16 giugno ed il saldo entro il 16 dicembre;
- 7) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 03/09/2014;
- 8) di dare atto che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

- 9) di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico (Nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, che stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti dell'imposta unica comunale).

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.gs n. 267 del 18/08/2000, con separata ed unanime votazione favorevole espressa per alzata di mano che dà il seguente risultato:

presenti: 11

votanti: 11

favorevoli: 11

contrari: nessuno

astenuti: nessuno.

**COMUNE DI ALTISSIMO**  
(PROVINCIA DI VICENZA)

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE  
AVENTE PER OGGETTO:**

**CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA ANNO 2015.**

**XX**

**PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA**

AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 2, DEL D. LGS. 267/2000 SI ESPRIME  
PARERE FAVOREVOLE.

Altissimo, lì 05/05/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
QUALE RESPONSABILE  
DELL'AREA FINANZIARIA  
f.to Dott. Livio Bertoia

**XX**

**PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE**

AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 2, DEL D.LGS. 267/2000 SI ESPRIME  
PARERE FAVOREVOLE.

Altissimo, lì 05/05/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
QUALE RESPONSABILE  
DELL'AREA FINANZIARIA  
f.to Dott. Livio Bertoia

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. NR. 8 DEL 12/05/2015**